

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor územního plánování

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno



KUJMXOQ3Q1Z5

Č.J.: JMK 82922/2024  
Sp. zn.: S-JMK 42314/2023  
Datum: 14.06.2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje po dobu nejméně 15 dnů. Patnáctým dnem se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne: 14.06.2024

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 14.06.2024

## OZNÁMENÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování, jako příslušný orgán územního plánování podle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném k 31.12.2023 a ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

### I.

podle § 42b odst. 2 a 3 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oznamuje

#### zveřejnění

**návrhu Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (dále také „A4 ZÚR JMK“)  
a Vyhodnocení vlivů návrhu A4 ZÚR JMK na udržitelný rozvoj území**

- o v elektronické podobě na webových stránkách Jihomoravského kraje [www.jmk.cz](http://www.jmk.cz) (Krajský úřad › Odbor územního plánování › Aktualizace č. 4 ZÚR JMK, nebo přímo na adrese: [www.jmk.cz/content/29608](http://www.jmk.cz/content/29608)
- o v listinné podobě jsou k nahlédnutí prostřednictvím Odboru územního plánování, Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, Brno.

### II.

podle § 42b odst. 2 a 3 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 správního řádu oznamuje

#### konání veřejného projednání

**návrhu Aktualizace č. 4 Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje**

**a projednání Vyhodnocení vlivů návrhu A4 ZÚR JMK na udržitelný rozvoj území (dále také „VVURU“)**

**ve čtvrtek 18. července 2024 od 9:30 hod.**

**v zasedací místnosti 045A budovy Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3, Brno**

IČ  
708 88 337

DIČ  
CZ70888337

Telefon  
541 651 111

DS  
x2pbqzq

E-mail  
[posta@jmk.cz](mailto:posta@jmk.cz)

Internet  
[www.jmk.cz](http://www.jmk.cz)

Veřejným projednáním se rozumí veřejná prezentace návrhu územně plánovací dokumentace veřejnosti se zajištěním odborného výkladu. Veřejné projednání návrhu A4 ZÚR JMK je rozděleno do dvou fází: první fázi tvoří odborné informování veřejnosti o obsahu návrhu A4 ZÚR JMK, druhou fází představuje veřejná diskuze založená na dotazech veřejnosti zodpovědaných pořizovatelem a projektantem.


**Na veřejné projednání návrhu A4 ZÚR JMK bude navazovat projednání VVURU jehož zahájení se předpokládá v 10:00 hod.**

Aktualizace zásad územního rozvoje je pořizována na základě rozhodnutí Zastupitelstva Jihomoravského kraje o pořízení A4 ZÚR JMK zkráceným postupem a o jejím obsahu, usnesením č. 2018/23/Z19 ze dne 22.06.2023 a usnesením č. 2466/24/Z23 ze dne 22.02.2024. Předmětem A4 ZÚR JMK je uvedení Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) do souladu s aktualizacemi Politiky územního rozvoje České republiky v souladu s ustanovením § 42 odst. 6 stavebního zákona.

## POUČENÍ:

- Návrh A4 ZÚR JMK a oznámení o konání jeho veřejného projednání podle § 42b odst. 2 v návaznosti na § 39 odst. 1 stavebního zákona **Krajský úřad Jihomoravského kraje doručuje veřejnou vyhlášku.**
- Písemnost doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle § 25 odst. 2 správního řádu, **se považuje za doručenou patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup (web Jihomoravského kraje: [www.jmk.cz](http://www.jmk.cz); cesta: Úřední deska – Výběr kategorie – Veřejné vyhlášky-územní plánování a stavební řád).**
- I přesto, že tato veřejná vyhláška byla zveřejněna také na úředních deskách všech obcí Jihomoravského kraje, podle § 25 odst. 3 správního řádu platí, že **dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihomoravského kraje, který písemnost doručuje.**
- **Veřejné projednání návrhu A4 ZÚR JMK se podle § 39 odst. 1 stavebního zákona může konat nejdříve 15 dnů ode dne doručení této vyhlášky.**
- Podle § 39 odst. 2 stavebního zákona mohou **dotčené obce, oprávnění investoři a zástupci veřejnosti** podat námitky proti návrhu A4 ZÚR JMK. **Námitky s odůvodněním a vymezením dotčeného území lze uplatnit u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu do 7 dnů ode dne veřejného projednání. Ve stejné lhůtě může každý u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu uplatnit připomínky k návrhu A4 ZÚR JMK a k VVURU. K později uplatněným námitkám a připomínkám se nepřihlíží. Rovněž se nepřihlíží k námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje.**
- Námitky a připomínky se uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji ve smyslu § 37 odst. 2 správního řádu a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Podle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona je k uplatnění námitek obce proti zásadám územního rozvoje příslušná rada obce a v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce v samostatné působnosti.

Krajský úřad Jihomoravského kraje  
odbor územního plánování  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno  
-1-

  
Ing. arch. Jana Janíková  
vedoucí odboru

**Záznam o vyvěšení na úředních deskách obcí v rámci správního obvodu Jihomoravského kraje podle § 25 odst. 3 správního řádu:**

Vyvěšeno dne: 14-06-2024

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

14-06-2024